

ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г.Реж, ул. Чапаева д. 21 корп. 2

17 сентября 2015 года

Общая площадь 3384,9 кв.м.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Инициатор собрания: собственник жилого помещения в многоквартирном жилом доме

**КОНФИДЕНЦИАЛЬНО** в. 18)

В общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома приняли участие собственники помещений, обладающие 2080,61 (61,73%) голосов от общего числа собственников многоквартирного жилого дома. Кворум имеется. Собрание считается состоявшимся.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Расторжение договора с ООО Управляющая компания "ЖКХ".
2. Выбор управляющей компании ООО "УК ЖКХ", ИНН 6677006583
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с ООО "УК ЖКХ", признать ООО "УК ЖКХ" управляющей организацией в соответствии со ст. 161 ЖК РФ.
4. Расчет оплаты напрямую с ресурсоснабжающими организациями.
5. Разрешить ООО "УК ЖКХ" сдавать в аренду свободные помещения, фасады, элементы здания, относящиеся к общему имуществу многоквартирного дома, сроком на 11 месяцев.
6. Место размещения объявления и сообщения на стендах внутри подъезда.

1. Расторжение договора с ООО Управляющая компания "ЖКХ".

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
93,55%	-	4,01%

**Принято решение:** Расторгнуть договор управления МКД с ООО Управляющая компания «ЖКХ».

2. Выбор управляющей компании ООО "УК ЖКХ", ИНН 6677006583.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
93,55%	2,45%	4,01%

**Принято решение:** Выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК ЖКХ», ИНН 6677006583.

3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с ООО "УК ЖКХ", признать ООО "УК ЖКХ" управляющей организацией в соответствии со ст. 161 ЖК РФ.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,74%	2,45%	6,81%

**Принято решение:** Утвердить договор управления многоквартирным домом с ООО "УК ЖКХ", признать ООО "УК ЖКХ" управляющей организацией в соответствии со ст. 161 ЖК РФ.

4. Расчет оплаты напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
88,47%	2,80%	8,73%

**Принято решение:** Расчет оплаты напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

5. Разрешить ООО "УК ЖКХ" сдавать в аренду свободные помещения, фасады, элементы здания, относящиеся к общему имуществу многоквартирного дома, сроком на 11 месяцев.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
79,12%	11,15%	7,63%

**Принято решение:** Разрешить ООО «УК ЖКХ» сдавать в аренду свободные помещения, фасады, элементы здания, относящиеся к общему имуществу многоквартирного дома, сроком на 11 месяцев.

6. Место размещения объявления и сообщения на стендах внутри подъезда.

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
93,43%	-	1,54%

**Принято решение:** Место размещения объявления и сообщения на стендах внутри подъезда.

Подписи:

Инициатор собрания

**КОНФИДЕНЦИАЛЬНО**

«17» сентября 2015 г.